

Fabbricato num. civico	35 7	34 9	33 11-13	30 -
Numero civico	4	2-5	4	4
Tipologia intervento	4	2-5	4	4
Prescrizioni	A1,A7B6,EL,E2,E3	A1,A7B6	A1-A6-A7 B6	A1-A7-A8

LEGENDA

TIPI D'INTERVENTI TECNICI- ESTETICI:

- 1 Consolidamento statico
- 2 Restaurazioni
- 3 Eliminazione superfetazioni
- 4 Manutenzione Ordinaria
- 5 Manutenzione Straordinaria
- Restauri conservativi
- Ampliamento

PRESCRIZIONI SPECIFICHE:

Ripristinare o Eliminare intonaci non tradizionali:

- A - FINITURE FACCIATE e MURI PERIMETRALI
- A1 - Ripristino intonaci tradizionali
- A2 - eliminare intonaci plastici
- A3 - eliminare rivestimenti in piastrelle, cotto e simili dalle pareti e/o zoccoli
- A4 - eliminare intonaco griffato, pella di muco, terranova dalle pareti e/o zoccoli
- A5 Ripristino murature faccia a vista
- A6 Intonacare cordoli o muri in cemento o blocchetti non intonacati
- A7 Eseguire intagliatura corrispondente all'altezza alleggio
- A8 Muro perimetrale e restrizioni secondo albero

Eliminare o mitigare:

- G - COMPLEMENTI
- G1 Cavi elettrici o tubazioni esterne
- G2 Pompe di calore
- G3 Antenne
- G4 Scaldibagni
- G5 Insegne cartacee nei colori e/o eccessive nelle forme e nelle dimensioni
- G6 Spazi pubblicitari

Eliminare e sostituire con elementi tradizionali:

- B - SERRAMENTI
- B1 - serramenti in alluminio-pre-metallo
- B2 - serramenti in legno ma differenti dal tradizionale
- B3 - saracinesca in alluminio-pre-metallo
- B4 - avvolgibili in alluminio-pre-metallo-legno
- B5 - portelloni e/o persiane verso spazi pubblici sotto i 4,50m
- B6 - cancelli in alluminio-pre-metallo

C - GRADINI

- C1 - gradini con rivestimenti non tradizionali
- C2 - gradini su spazio pubblico

D - AGGETTI

- D1 - balconi con sbalzi fuori norma o ricadenti su spazi pubblici con altezza all'interno superiori a 4,50m
- D2 - parapetti non corrispondenti a quelli tradizionali
- D3 - modanature estranee a quelle tradizionali
- D4 - stipiti ed architravi con rivestimenti non tradizionali
- D5 - seggioloni realizzati con rivestimenti non tradizionali
- D6 - persiane

E - CANALI DI GRONDA E PLUVIALI

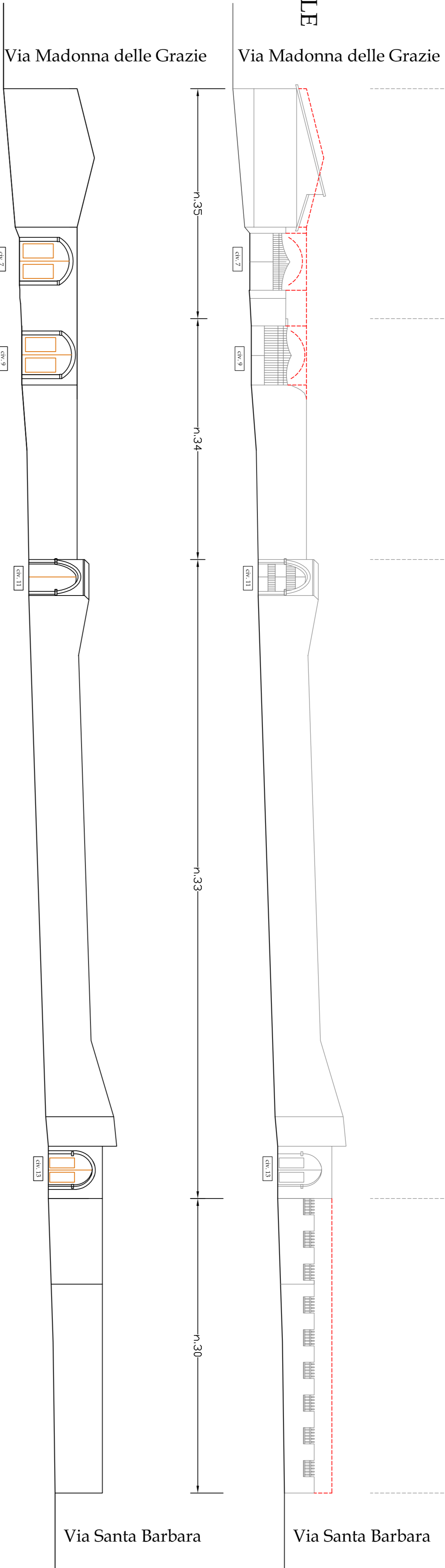
- E1 - canale di gronda e sgronda non tradizionale
- E2 - canale di gronda in PVC e/o lamiera
- E3 - pluviale in PVC e/o lamiera

F - COPERTURE

- F1 - coperture in eternit
- F2 - tetto con aggetto non tradizionale
- F3 - tetto con tegole non tradizionali
- F4 - copertura piana o altro tetto

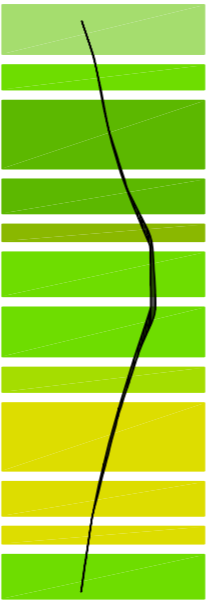
STATO ATTUALE

Via Sant'Elena



PROGETTO

Via Sant'Elena



Piano Particolareggiato
del centro di Antica e Prima Formazione
in adeguamento al P. P. R.

COMUNE DI GENONI

PROVINCIA DI ORISTANO

IL SINDACO
Sig. Roberto Seddu

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. J. Pietro Porru

PROGETTISTI COORDINATORI

Dott. Ing. Giulia Bagnolo

Dott. Ing. Antonella Saba

Dott. Arch. Francesca Pricciari

COPROGETTISTI

Dott. Ing. Alessio Azzi

Dott. Ing. Maria Elena Piras

GRATIFICHE E REDDITE

Designer Simone Curda

Designer Paola Saba

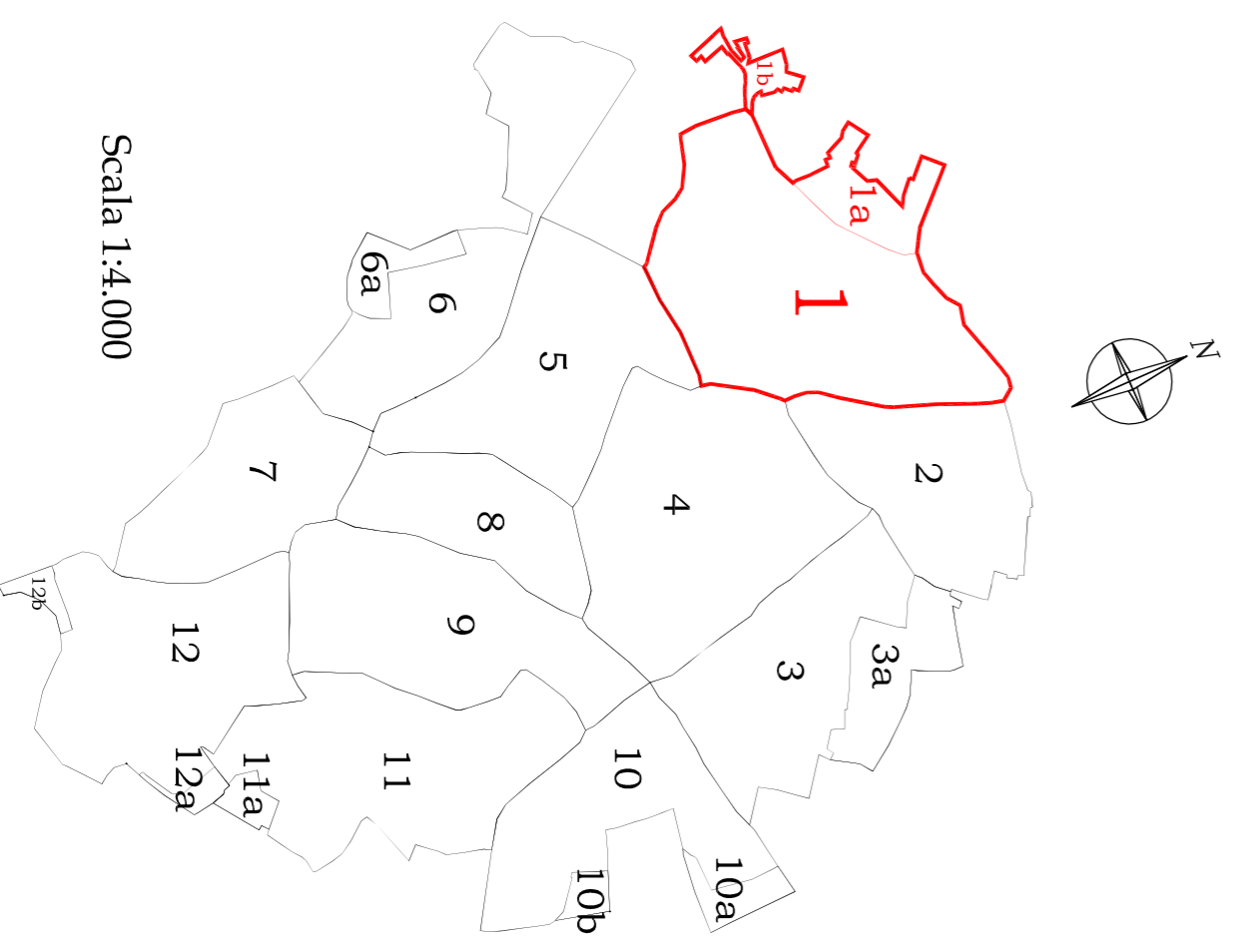
PROFILI STRADALI

COMPARTO

1

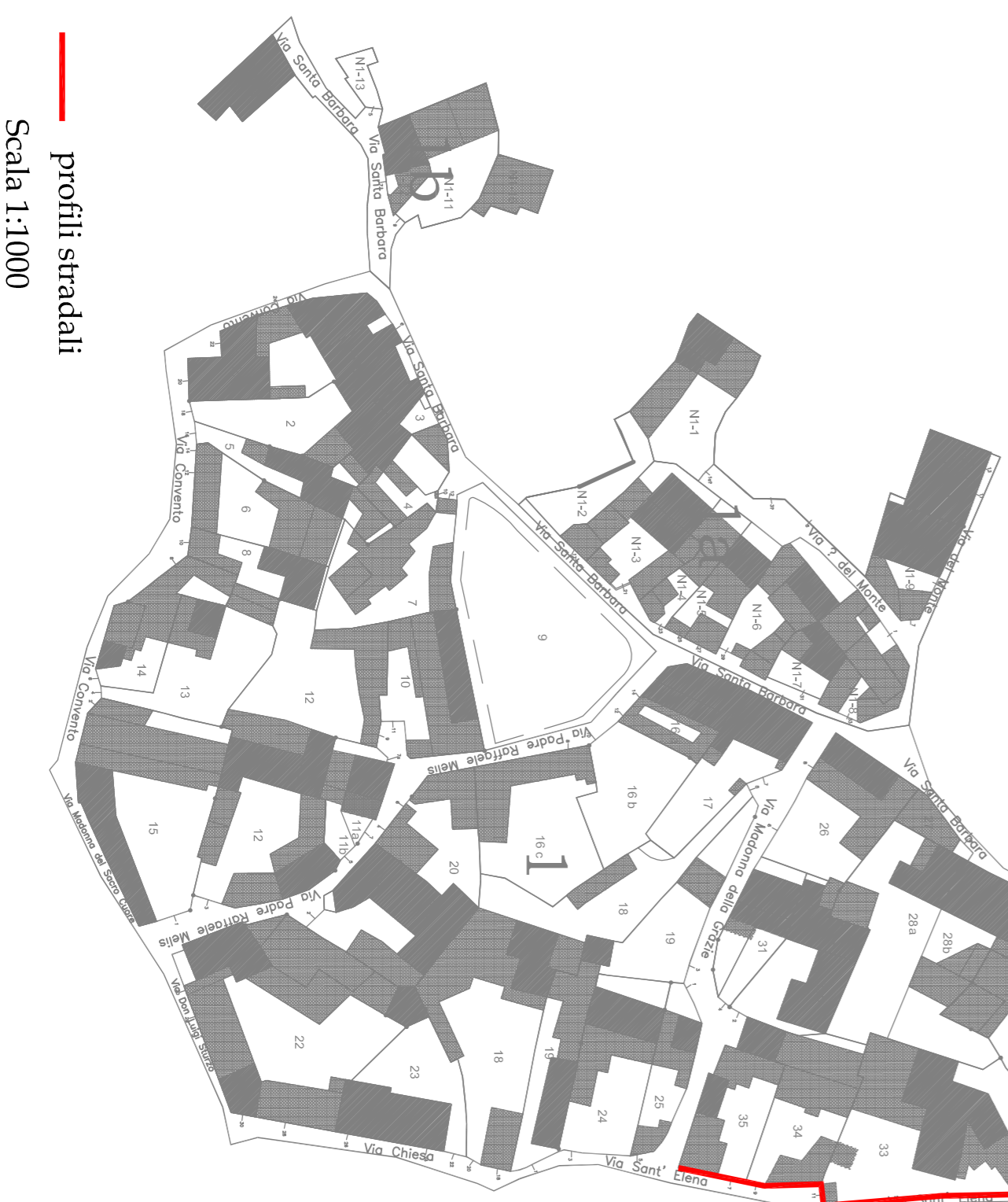
VIA SANTELENA - civici - 7-13
STATO ATTUALE E DI PROGETTO

Planimetria Nucleo A1 Centro Storico



Scala 1:4.000

Comparto interessato allo studio



profili stradali
Scala 1:1000

SCALA 1:200

TAVOLA N.
S1p

GENONI, 2014